



# AMMINISTRATORE CONDOMINIALE

## CORSO FORMAZIONE INIZIALE ABILITANTE PER AMMINISTRATORE CONDOMINIALE

(ai sensi della Legge n. 220/2012 e D.M. 140/2014)

L'entrata in vigore della Legge n. 220/2012 e del D.M. 140/2014 ha definitivamente normato la figura dell'Amministratore Condominiale, dettagliando il percorso formativo per poter affrontare seriamente questa attività e per potersi aggiornare efficacemente negli anni.

Il programma è stato strutturato per formare efficacemente, con l'aiuto di professionisti esperti del settore (geometri, avvocati, ingegneri, commercialisti), ai poliedrici aspetti della professione, preparando il futuro amministratore condominiale a fornire risposte di qualità ed a soddisfare le necessità dei propri clienti.

### OBIETTIVO:

Il corso abilitante tratta in modo pratico e puntuale il ruolo dell'amministratore, il regolamento e le tabelle millesimali, la contabilità del condominio, i risvolti legali, la gestione dei conflitti e tutto ciò che riguarda la gestione del condominio

### TARGET:

Per tutti i professionisti, per i praticanti e, in genere, per chi vuole intraprendere l'attività di amministratore condominiale, per chi già la svolge e necessita dell'abilitazione di legge.

### DURATA:

80 ore (di cui 24 di esercitazioni pratiche) compreso esame finale previsto dalla normativa



#### FREQUENZA OBBLIGATORIA:

72 ore (di cui 1/3 di esercitazioni pratiche)

Al termine del Corso sarà rilasciato ATTESTATO ABILITANTE ALLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' DI AMMINISTRATORE CONDOMINIALE AI SENSI DELLA LEGGE N. 220/2012 E DEL D.M. N. 140/2014

(Il responsabile scientifico ed i docenti sono in possesso dei requisiti previsti dal D.M. 13 agosto 2014, n. 140, in materia di formazione professionale degli amministratori di condominio)

#### CONTENUTI DEL CORSO:

Legge 220/2012, D.M. 140/14, Codice Civile e le norme sul condominio

Condominio e comunione

I diritti reali

L'amministratore

Regolamento e tabelle millesimali

Assemblea di condominio

Tecniche di risoluzione del conflitto

Contabilità condominiale

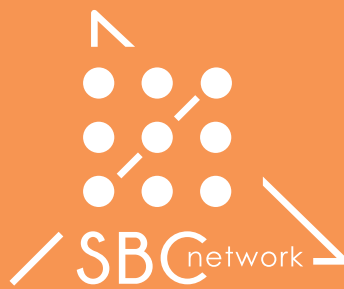
Gestione automatizzata della contabilità

Sicurezza statica e impianti

Aspetti edilizi urbanistici

#### DATE E COSTI DEL CORSO:

Da concordare con SBC NETWORK in base al calendario ed alle specifiche organizzative del corso



SBC NETWORK SRLS  
Via Mariotti, 190 - 51100 Pistoia (PT)  
Codice fiscale e Partita IVA 01943570471  
info@sbcnetwork.it - sbcnetwork@pec.it

tregeoformazione ■ ■ ■